



MF 6711R Dyna-4 é destaque na 38ª Expointer



Agricultura como pilar econômico

» Sabemos que passamos por um momento delicado na economia nacional, mas também estamos cientes que são nesses momentos de crise que o agronegócio brasileiro ganha ainda mais destaque. Apesar da expectativa de redução dos negócios neste ano, com queda de 30% nas vendas de colheitadeiras e 25% para os tratores, devemos lembrar que trabalhamos com uma marca líder no mercado há mais de 50 anos e que a agricultura nacional não é só referência mundial, mas um dos pilares da economia do Brasil. E continuaremos sustentando nosso país.

Neste momento, devemos trabalhar com mais afinco, principalmente nos novos produtos Massey Ferguson lançados. Temos o trator do ano, o MF 6711R Dyna-4 (112cv), o único da categoria com reconhecido câmbio automático Dynashift, e a nova MF 5690, classe IV que completa a família das colheitadeiras híbridas, com versões para grãos e arroz. Com os lançamentos, a atuação da Unimassey tem sido em busca de viabilizar mecanismos mais eficientes para a realização de negócios, por meio das nossas reuniões com a Rede, conversas com a fábrica e também no relacionamento com as demais associações do segmento.

Um dos pontos mais trabalhados, ultimamente, é a questão dos financiamentos. Nós sabemos que há recursos, inclusive do governo federal, assim como interesse por parte do produtor em adquirir novos produtos, porém temos percebido a morosidade na liberação do crédito para o cliente. Agimos, inclusive



durante a 38ª Expointer, desenvolvendo novos convênios para que a Rede possa atuar com maior número de agentes financeiros dando-se ênfase à agilidade no desembolso dos recursos financeiros envolvidos.

Ressaltamos, também, a presença do nosso executivo técnico, Omar Zilch, que desde dezembro de 2014 é responsável pela ponte entre concessionárias e fabricante. Ele é o responsável por compilar e enviar todas as questões de ordem técnica da Rede para a fábrica.

Nesta edição do Informativo Unimassey, trazemos um balanço da Expointer e dos encontros regionais da associação. Além disso, mostramos os resultados preliminares da 20ª Pesquisa Fenabreve e as notícias das concessionárias Massey Ferguson no Brasil.

Desejo uma excelente leitura,

Carlos Eduardo Paulino da Silva,
diretor-presidente



O *Informativo Unimassey* é uma publicação da Associação Nacional dos Distribuidores Massey Ferguson | Unimassey Rua Domingos Martins, 121 conj. 402 | 92010-170 – Canoas – RS | Fone: (51) 3472-9988
www.unimassey.com.br | Envie comentários sobre as matérias publicadas, bem como sugestões de assuntos que você gostaria de ler no *Informativo Unimassey* para o e-mail: unimassey@unimassey.com.br

Diretor-presidente Carlos Eduardo Paulino da Silva **Diretor vice-presidente** Paulo Finger **Tratores** Marcelo Nogueira Ferreira, João Batista Figueiredo Ramos **Colheitadeiras** Rudney Doeler, Idenir Alves Dias **Pós-Venda** Roberto Brigagão Nasser, Heraldo César Gagliardi Boldrin **Consórcio e Financiamentos** Luiz Ubirajara Gomes da Silva, Rui Almeida **Implementos** César Luiz Coser, Pedro Henrique Rosa Severo Pinto **Novos Projetos** Roberval Sebastião da Silva, Delson Galatti **Desenv. da Rede** Guilherme Almeida da Fonte, Mariza Nogueira Ferreira Rizzo Esselin **Projeto, Redação e Editoração** Stampa Comunicação » www.stampacom.com.br
Direção-Geral Eliane Casassola **Gerente de Comunicação** Regina Guedes **Reportagem** Bettina Schünke Güenter, Natacha Portal, Regina Guedes e Renata Scheidt **Revisão** Regina Guedes **Editoração** Mel Brendler **Foto de capa** Mel Brendler
Coordenação Fernando Coimbra Fabbrin **Impressão** Solidus **Tiragem** 1.000 exemplares

Encontros Regionais Unimassey

junho e julho 2015

Os tradicionais Encontros Regionais Unimassey foram realizados, este ano, nos meses de junho e julho e reuniram a grande maioria das associadas da Unimassey

» A participação de associadas nos Encontros Regionais Unimassey realizados em junho e julho deste ano foi excelente, repetindo o sucesso de 2014. As reuniões promovidas em Brasília (DF), Belo Horizonte (MG), Sumaré (SP) e Porto Alegre (RS) atingiram um número total de 100 participantes, representando 81,8% das associadas da Unimassey. A Região 04 se destacou, com participação de 100%.

O primeiro encontro ocorreu no Hotel Manhattan Plaza, em Brasília, no dia 23 de junho, e contou com a presença de associadas das Regiões 01 e 02, que englobam os estados de Goiás, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Amazonas, Pará, Pernambuco e demais estados do Norte e Nordeste brasileiro. No dia 25, as associadas da Região 03, que compreende os estados de Minas Gerais e Espírito Santo, reuniram-se no Hotel Quality Pampulha, em Belo Horizonte. Já no dia 6 de julho, aconteceu o encontro das associadas das Regiões 04 e 05, dos estados de São Paulo e Rio de Janeiro, no Fildi Hotel, em Sumaré. E, encerrando o ciclo, as associadas do Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul, Regiões 06 e 07, reuniram-se no dia 08 de julho, no Novotel Porto Alegre.

Presente em todos os encontros, o diretor-presidente da Unimassey, Carlos Eduardo Paulino da Silva, informou aos participantes sobre as ações que vem desenvolvendo, bem como o status dos

Apresentação CNMF com Cláudio Chiminzazo e Flávio Vincenzi



Yuri Lukjanenko, gerente comercial AGCO Finance



O diretor comercial da Massey Ferguson, Carlito Eckert



assuntos tratados com a AGCO, com destaque para aqueles discutidos durante a Assembleia Geral, realizada em 28 de maio. Omar A. Zilch, executivo técnico da associação, apresentou os temas que está tratando, referentes a Peças e Serviços, e da evolução dos mesmos junto à AGCO. Omar possui vasta experiência no setor, acumulada durante mais de 40 anos trabalhando diretamente com os produtos Massey Ferguson, tendo passado pela Massey Ferguson, Iochpe Maxion e AGCO.

Sandro Cresti de Pinho e Karina Ruffolo de Matos, representantes do Bradesco, além de executivos de cada uma das regiões, apresentaram o desempenho do banco, registrado neste ano, a sua posição entre os demais órgãos repassadores de recursos do BNDES e as liberações ocorridas no período.

O Consórcio Nacional Massey Ferguson se fez presente através de Cláudio Chiminzazzo e Flávio Vincensi, que discorreram sobre os negócios realizados pela empresa com as concessionárias Massey Ferguson.

Rodolfo Godoy durante apresentação da Shell



Encontro em Brasília (DF)

Sandro Cresti de Pinho, representante do Bradesco



Encontro em Belo Horizonte (MG)



A Shell, representada entre outros por Rodolfo Godoy, apresentou o Projeto Alvorada, em implantação na Rede Massey Ferguson. Já Ricardo Guimarães e Sidnei Massola, da AGCO Parts, falaram sobre a nova Política Comercial de Peças que está sendo desenvolvida, bem como dos resultados da primeira reunião do Comitê de Peças.

Gustavo Walch e Yuri Lukjanenko, da AGCO Finance, tiveram a oportunidade de se apresentar como novos executivos da empresa, e mostrar os resultados obtidos pelas concessionárias e o novo DPQ-Dealer Portfolio Quality. Os dois últimos encontros contaram com a importante participação de Carlito Eckert, diretor comercial da Massey Ferguson.



Série MF 6700R Dyna-4 é o destaque da Massey Ferguson na 38ª Expointer

Unimassey deu suporte aos gerentes e vendedores de concessionárias da marca presentes no estande e realizou reuniões durante a feira

» Eleito o trator do ano, o MF 6711R Dyna-4 foi o destaque do estande da Massey Ferguson durante a 38ª Expointer, realizada entre os dias 29 de agosto e 6 de setembro, em Esteio (RS). A feira registrou R\$ 1,70 bilhão em negócios fechados e mais de 509.204 visitantes.

Além do MF 6711R Dyna-4, o espaço da Massey Ferguson contou com a exposição da linha completa de produtos da marca, incluindo a nova colheitadeira híbrida MF 5690, apresentada pela primeira vez ao público. Com áreas exclusivas para atendimento, gerentes e vendedores das concessionárias da Massey Ferguson no Rio Grande do Sul e em Santa Catarina, presentes no evento, puderam apresentar as máquinas e esclarecer dúvidas dos visitantes durante a feira.

A Unimassey participou da Expointer dando apoio às concessionárias através de seu diretor-presidente, Carlos Eduardo Paulino da Silva, o

vice-presidente, Paulo Finger, o executivo técnico, Omar Zilch, o secretário executivo, Fernando Fabbrin, e os diretores de Tratores, Marcelo Ferreira e João Batista Figueiredo Ramos, de Colheitadeiras, Rudney Doeler, e de Implementos, Pedro Henrique Severo Pinto.





Nova colheitadeira MF 5690 híbrida



Equipe da CIMMA, diretores da Unimassey e da Massey Ferguson na Expointer

Carlos Eduardo participou de encontro com demais representantes de associações de marcas agrícolas, com o objetivo de buscar maior agilidade, junto aos órgãos competentes, na liberação de crédito para financiamentos. “Embora tenhamos toda a mídia manifestando a disponibilidade de recursos, o financiamento não chega com a fluência que precisa para que nosso processo tenha uma continuidade equilibrada. Por estarmos na véspera do plantio, isso é muito importante para que possamos desenvolver essa atividade e dar sequência ao processo de plantação”, destaca o diretor-presidente.

Ele relata que a associação reúne reclamações, sugestões e oportunidades de melhoria de todas as associadas da Unimassey e leva-as para a fábrica. “A nossa preocupação, como concessionária e associação, é exatamente influenciar nesse processo e qualificar cada vez mais a nossa Rede de associadas para um atendimento mais efetivo no campo. Os objetivos da Unimassey são viabilizar o trabalho do agricultor e contribuir para a produção.”

Novidades da Massey Ferguson

Apresentada na edição anterior da Expointer como conceito, a nova família de tratores MF 6700R Dyna-4 chega com modelos de 112cv, 122cv e 130 cv, todos com o reconhecido câmbio automático Dynashift. Esses tratores são a solução ideal aos produtores rurais que buscam desempenho, eficiência operacional, produtividade e, principalmente, economia de combustível.

Outro lançamento, a colheitadeira MF 5690, nova classe IV híbrida, completa o portfólio da Massey Ferguson, que contempla a híbrida MF 6690 (classe V) e as axiais da marca, MF 9695 (classe VI), MF 9795 (classe VII) e MF 9895 (classe VIII). Com isso, a Massey Ferguson disponibiliza aos pequenos, médios e grandes agricultores máquinas modernas, eficientes e econômicas.

A MF 5690 foi especialmente projetada para proporcionar maior agilidade na colheita, com um fluxo suave e uniforme do produto, sob as mais variadas condições e tipos de culturas. A máquina pode ser equipada com plataformas de 16, 18 e 20 pés da família MF 8250 Dynaflex (flexível ou rígida), que foram desenvolvidas sob um novo conceito em termos de corte, recolhimento e alimentação.

Gerenciamento de dados

A Massey Ferguson mostrou pela primeira vez o GoTask, novo sistema de transmissão de dados, visando reduzir os custos de produção e facilitar a vida do produtor. A novidade, que estará disponível no mercado no próximo ano, permite aos agricultores tomarem decisões mais assertivas e reduzirem o tempo e os esforços necessários para transferir e gerenciar dados gerados e utilizados em suas operações.



Soluções de tecnologia no estande da Massey Ferguson

20ª Pesquisa Fenabrave de Relacionamento com o Mercado

» Foi encerrada em 13 de julho mais uma edição da Pesquisa Fenabrave de Relacionamento com o Mercado. Diversas associações de marca conseguiram atingir o objetivo, ou seja, 100% de suas associadas a responderam. Apesar de nossos esforços para que todas as nossas associadas também assim agissem, 94,37% o fizeram, percentual este muito bom, mas abaixo daquele alcançado por duas outras associações de máquinas agrícolas, que obtiveram resposta da totalidade das associadas. Nossa expectativa é de que, na próxima pesquisa, que deverá ser realizada somente em 2016, atinjamos também a marca de 100%.



A divulgação oficial dos resultados obtidos foi feita durante o 25º Congresso Fenabrave, realizado entre os dias 15 e 16 de setembro no Expo Center Norte, em São Paulo.

Unimassey sedia **reunião da Fenabrave**

Contrato de Correspondente Bancário e situação econômica do Brasil foram os principais temas debatidos no encontro

» A Unimassey recepcionou, no dia 2 de setembro, representantes das associações do Segmento de Tratores e Máquinas Agrícolas da Fenabrave em sua sede, localizada em Canoas (RS). Eles foram convidados pelo vice-presidente do segmento, Marcelo Nogueira Ferreira, que também é diretor da Unimassey e da Somafertil, uma das concessionárias Massey Ferguson em Goiás.

Participaram da reunião Carlos Eduardo Paulino da Silva, Mauro De Stéfani e Paulo Costabeber, diretores-presidentes da Unimassey, Assodeere e Abraforte, respectivamente; Paulo Finger, diretor-vice-presidente da Unimassey, Rejane Hermann e Ricardo Hirigoyen, a primeira, diretora executiva da Assodeere e, o segundo, da Abracase; Fernando C. Fabbrin, secretário executivo, Omar A. Zilch, executivo técnico, ambos da Unimassey, e Diovani Rodrigues, do setor financeiro da Augustin, concessionária Massey Ferguson em Não-Me-Toque (RS).



Correspondente bancário

Na oportunidade, foi analisado o Contrato de Correspondente Bancário no País, em suas diversas cláusulas, em função da exigência dos bancos de fábrica para que o mesmo seja firmado pelas concessionárias do setor. Segundo informações, as concessionárias de máquinas agrícolas deverão ser credenciadas para atuar como correspondente bancário, em suas respectivas áreas, a partir do final de 2015. A grande preocupação das associações presentes reside nas diversas responsabilidades que suas associadas terão doravante de assumir.

Foi objeto de considerações, a situação por que passa o setor de máquinas agrícolas do país com a queda de vendas, requerendo ajustes em toda a sua cadeia produtiva, e ainda a demora na liberação dos recursos de financiamentos encaminhados junto ao BNDES.

Curso de Manutenção e Operação de tratores na Cimma

A concessionária Cimma de Pelotas (RS) promoveu, no dia 18 de agosto, um curso para manutenção e operação de tratores Massey Ferguson, ministrado por Claudio Harter Radman, coordenador técnico de Soluções em Tecnologia Avançada (em inglês, sigla ATS) da concessionária, e contou com a participação de 30 clientes da região. Após a exposição de Claudio, os participantes puderam colocar em prática o aprendizado nos tratores MF 4299 e MF 7350 Dyna-6. Os cursos de educação continuada da Cimma têm como objetivos desenvolver e aprimorar o

conhecimento dos clientes, melhorando a eficiência operacional, a economia e a produtividade da lavoura, além de aproximar clientes e concessionária.



Redemaq Real realiza sua segunda convenção

Entre os dias 26 e 27 de junho, a equipe da concessionária Redemaq Real, de Santo Ângelo (RS), participou da segunda convenção da empresa. Funcionários das seis lojas da Região Sul do país compartilharam momentos de qualificação, aprendizado e integração. Com o tema “Juntos

na mesma sintonia”, o evento foi realizado nas dependências do Tenondé Park Hotel, em São Miguel das Missões (RS).

Thedy Corrêa, vocalista da banda gaúcha Nenhum de Nós, esteve na convenção e levou aos presentes reflexões sobre mudar, transformar e inovar, além de música. O grupo teatral Vanguarda, de Porto Alegre (RS), também se apresentou.



Vendedores participam da VI Maratona do Conhecimento Massey Ferguson

Novidade desta edição foi a participação de representantes do Consórcio Nacional Massey Ferguson, da AGCO Finance e da Syngenta

A VI Edição da Maratona do Conhecimento Massey Ferguson ocorreu entre os dias 20 e 24 de julho, no Espaço do Conhecimento em Campinas (SP). Promovido anualmente pela AGCO Academy, o evento tem o objetivo de realizar atividades práticas e teóricas, que buscam capacitar os profissionais em máquinas agrícolas para que compreendam os conceitos de operação e especificações técnicas dos produtos Massey Ferguson.

A novidade desta edição foi a participação de representantes do Consórcio Nacional Massey Ferguson, da AGCO Finance e da Syngenta, que apresentaram seus modelos de negócios para as concessionárias. Durante o programa, os participantes são divididos em turmas e competem entre si. Neste ano, a turma Buriti foi a grande vencedora, seguida pelas turmas Jacarandá, em segundo lugar, Ipê Roxo e Pau Brasil, em terceiro e quarto lugar, respectivamente.

O aluno destaque da Maratona do Conhecimento 2015 foi o vendedor Valdemar Gomes Lopes, da concessionária Redemaq Real, de Santo Ângelo (RS). Ele destacou a oportunidade de ir a campo e ter mais afinidade com os produtos, principalmente os importados, que não possuía tanto conhecimento. "Hoje posso esclarecer as dúvidas para nossos clientes e apresentar o que temos de melhor. Me sinto mais preparado", ressaltou.



Fazenda Santa Elisa
- IAC (Instituto Agrônomo
de Campinas, SP)

Tratormaster participa de leilão em Itagibá

A equipe de vendas da Tratormaster, de Salvador (BA), participou da segunda edição do Mega Evento EAO, considerado o maior da agropecuária do Norte e Nordeste e promovido pela EAO Empreendimentos. Com ofertas de 1.000 animais Nelore PO, 1.000 bezerros de corte e touros Brahman, o leilão foi realizado na cidade de Itagibá, na Bahia. A concessionária montou um estande no evento, com destaque para a exposição do trator MF 4275 e à demonstração das facilidades para produtores rurais adquirirem máquinas da marca por meio do Consórcio Nacional Massey Ferguson. A equipe da Tratormaster enfatizou a obtenção de cotas para a Mega Assembleia 2015, que será realizada no fim de novembro durante a Fenagro, em Salvador. Na oportunidade, haverá a entrega de 50 tratores para os consorciados.



Fecoagro sorteia trator no seu aniversário de 40 anos

Em parceria com a Massey Ferguson e a Pippi Máquinas de Chapecó (SC), a Fecoagro comemorou seu aniversário de 40 anos com sorteio de um trator MF 255/4 para os associados

Em parceria com a Massey Ferguson e a Pippi Máquinas, a Federação das Cooperativas Agropecuárias do Estado de Santa Catarina (Fecoagro) comemorou seu aniversário de 40 anos com uma promoção para seus associados.

Denominada como “Fecoagro 40 anos”, a promoção ocorreu entre os dias 16 de maio e 24 de julho deste ano e contou com o sorteio de um trator MF 255/4.

A entrega do trator ao premiado, o agricultor Inácio José Petry, ocorreu no dia 24 de julho. Produtor de soja e milho em Itaparinga (SC), Inácio, que também possui criação de suínos integrada com a Cooperativa A1, recepcionou o diretor da Pippi Máquinas, Márcio José Lucca, e a diretoria da Fecoagro em sua propriedade para receber o equipamento. O MF 255/4 é o primeiro

trator Massey Ferguson do produtor. Ele revelou, durante a entrega, que já havia trabalhado com o produto algumas vezes e ressaltou a simplicidade, robustez e economia como as principais características do trator.



Somassey integra boletim comercial da Rede Globo



A concessionária Somassey, de Mococa (SP), integrou o Boletim de Informação para Publicitários (BIP) da Rede Globo do mês de junho. A edição 606 do BIP trouxe depoimentos de 120 anunciantes da emissora, de diferentes portes e setores de atuação, e que tiveram experiências comerciais bem-sucedidas na TV Globo.

Há 19 anos a Somassey é anunciante da EPTV, afiliada da Globo no interior de São Paulo e no Sul de Minas Gerais, e patrocina o programa Globo Rural desde 1997. Roberto Brigagão Nasser, diretor da Somassey, deu um depoimento sobre a sua experiência como anunciante. O boletim é uma publicação da direção-geral de negócios da emissora.

Sama realiza primeira entrega de trator da Série MF 6700R Dyna-4

Equipamento foi adquirido por meio do Consórcio Nacional Massey Ferguson e será utilizado em lavoura de arroz

A concessionária Sama Máquinas Agrícolas, de Araranguá (SC), realizou em julho a entrega do primeiro trator da Série MF 6700R Dyna-4, na região, para o produtor Antonio Ghizzo, da cidade de Jacinto Machado (SC). Lançamento da Massey Ferguson, o MF 6712R Dyna-4 (122 cv) será usado na plantação de arroz do agricultor, que por meio do filho, Fernando Ghizzo, revelou suas expectativas com a compra do produto. “Acreditamos que será benéfico e de grande utilidade para a nossa cultura do arroz. Sentimo-nos honrados em sermos dos primeiros agricultores do ramo arrozeiro a ter uma máquina dessas”, declarou. O equipamento foi adquirido por meio do consórcio Nacional Massey Ferguson e entregue, oficialmente, por Guilherme Leite, coordenador comercial da marca para a região.



Mega Feirão de Negócios da Samaq supera as expectativas

No dia 25 de julho comemora-se o Dia do Colono e do Motorista e, para homenagear esta data, a Samaq preparou um Mega Feirão de Negócios em Santa Cruz do Sul, cidade sede da matriz. O evento ocorreu nos dias 23 e 24 de julho, no Parque da Oktoberfest, e reuniu mais de 200 produtores rurais, o que superou as expectativas da equipe de vendas. Além disso, quem compareceu pôde realizar test-drive com o trator MF 4275, de médio porte; e o MF 7370 Dyna-6, de grande porte e que possui transmissão inteligente para proporcionar alto desempenho aliado à economia de combustível. Os clientes também tiveram a oportunidade de adquirir máquinas novas, usadas e implementos agrícolas com descontos. Estiveram presentes coordenadores da AGCO Finance, Consórcio Nacional Massey Ferguson, bancos da região e toda a equipe de vendas da matriz da Samaq e de suas filiais.



Shows de Tecnologia Augustin reúnem mais de 1.500 pessoas

Evento em Não-Me-Toque encerra rodada de ações da Augustin com inauguração da antena RTK e “aquecimento” para Expointer

A Capital Nacional da Agricultura de Precisão recebeu o Show de Tecnologia da Augustin, realizado no dia 7 de agosto, na Fundação Guilherme Augustin, em Não-Me-Toque (RS). O evento contou com a exposição das tecnologias Massey Ferguson, mostrando o trator MF 6711R Dyna-4 – eleito o trator do ano de 2015 –, o pulverizador MF 9030, as colheitadeiras MF 6690 e MF 9795, além dos implementos da marca.

No evento, que contou com participação acima de 600 pessoas, também foi apresentado o Fuse Connected Service, serviço de pós-venda desenvolvido pela fábrica. Esse acontecimento “ocorre na ‘véspera’ da Expointer. Nós já trabalhamos pensando na exposição dos produtos”, afirmou Paulo Finger, sócio-diretor da Augustin.

O Show de Tecnologia Augustin marcou a inauguração da antena RTK da Augustin, realizada pela prefeita do município, Teodora Berta Souilljee Lutkemeyer, ao acionar o trator MF 7415 Dyna-6 já com a tecnologia instalada. A ação em Não-Me-Toque encerrou a rodada de eventos da Augustin deste ano, ocorridos em Marau, e na filial em Espumoso, marcando a reinauguração da loja. No total, mais de 1.500 pessoas passaram pelos Shows de Tecnologia da Augustin em 2015 e conheceram as novidades Massey Ferguson.



Empreendedorismo no agronegócio

O sócio-diretor da Augustin e vice-presidente da Unimassey, Paulo Finger, participou do Espaço Gestão Tapejara, realizado nos dias 3 a 5 de agosto. O evento, promovido pela prefeitura de Tapejara, ACISAT e JCI Tapejara, tem foco no empreendedorismo na região e contou com workshops, palestras e painéis com a presença de empresários e profissionais conceituados.

Representando a Unimassey e o setor de máquinas agrícolas em geral, Paulo participou do painel “Empreendedorismo no Agronegócio” e debateu sobre o momento vivido pelo segmento agrícola, destacando a perspectiva de melhora do setor devido à capitalização do agricultor. Mais de 400 pessoas assistiram ao painel.

“Dentro do tema eu frisei o aspecto da valorização do concessionário como gestor do maquinário agrícola do produtor. Ao deixar a gestão do maquinário com o concessionário, o produtor terá o acompanhamento, treinamento e manutenção garantidos, além de ficar livre para se ocupar dos outros aspectos da propriedade”, ressaltou Paulo.

